

Datum: 29 februari 2024

V.O.N.-prijslijst

Bouwnummer	Type woning	Bezonning achtertuint	GBO circa m2	Kaveloppervlak te circa m2	V.O.N.-prijs
1	Vrijstaande villa (type C)	Zuidoost	197	910	€ 1.250.000
2	Twee-onder-een-kap-villa (type B)	Zuidoost	188	405	€ 960.000
3	Twee-onder-een-kap-villa (type A)	Zuidoost	188	400	€ 960.000
4	Twee-onder-een-kap-villa (type B)	Zuidoost	188	410	€ 960.000
5	Twee-onder-een-kap-villa (type A)	Zuidoost	188	440	€ 975.000

In de V.O.N.-prijs is inbegrepen:

- * Kosten voor de aankoop van de grond;
- * 2 parkeerplaatsen op eigen terrein;
- * Begeleidingskosten tijdens verkoop en realisatie;
- * Definitieve omgevingsvergunning;
- * Sanitair- en tegelwerk in badkamer en toilet;
- * Notariskosten voor de aankoop van uw woning (transportakte);
- * Aanlegkosten van nutsvoorzieningen;
- * Verschuldigde belastingen, incl. 21% BTW.

Niet in de V.O.N.-prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor keukeninrichting;
- * Kosten voor meerwerk;
- * Abonnee- en aansluitkosten voor nutsvoorzieningen;
- * De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- * Renteverlies tijdens de bouw.

Bovengenoemde prijzen staan vast tot 1 juli 2024